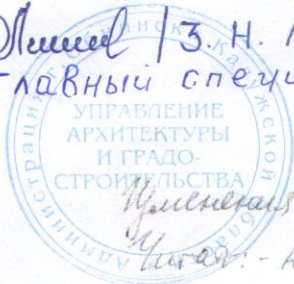


копца Верна.

ор. Гит

Олеся / З.Н. Леонова /  
главный специалист УАИГ



Кому: ООО «Комфортный город»

107150, г. Москва, ул. Бойцовая, д. 27

Применяя вносить в связи с разделом земельного участка.

Цели: - на земельном участке с кадастровым номером 40:27:020201:263  
- площадью земельного участка - 65395 кв.м

Зам. главы администрации города по  
вопросам архитектуры и градостроительства

**РАЗРЕШЕНИЕ**

на строительство № RU 40302000 - 109

*А.П. Козлов*  
30.04.2015

Администрация города Обнинска,

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает строительство

Сборно-монолитного 6-ти секционного жилого дома № 1 переменной этажности (10-12-14) со встроенными офисными помещениями и подземной автостоянкой. 3 этап.

(на земельном участке с кадастровым номером 40:27:020201:8) ~~82-263~~ 1926

Проектная документация разработана ООО АИМ «Каркасные системы»

Площадь жилого здания 25094,0 - 20304 кв.м

Общая площадь квартир 16866,4 - 16857 кв.м

Площадь офисных помещений - 473,4 кв.м

Площадь подземной автостоянки - 6753,4 кв.м

Площадь земельного участка - 70806 кв.м

Применяя вносить в связи с разделом земельного участка  
466,3  
7079,4  
65395 - 13500

расположенного по адресу: Калужская область, г. Обнинск, пр. Ленина

Срок действия настоящего разрешения до

«17» 07 2016 года

Заместитель главы Администрации города  
по вопросам архитектуры и градостроительства

А.П. Козлов

*А.П. Козлов*  
29.03.2014

(должность уполномоченного  
сотрудника органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«17» 07 2013 год  
М.П.

Действие разрешения на строительство  
продлено до «17» 07 2016 года  
*А.П. Козлов*

Действие настоящего разрешения продлено до «17» 07 2016 года.

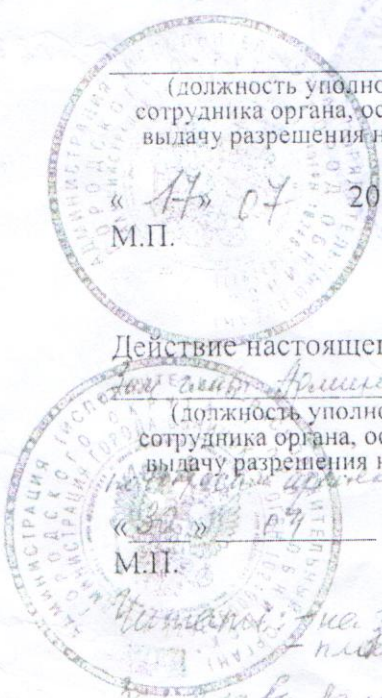
(должность уполномоченного  
сотрудника органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«17» 07 2015 год  
М.П.

Цели: на земельном участке с кадастровым номером 40:27:020201:8  
площадью земельного участка - 65395 кв.м  
Зам. главы администрации города  
по вопросам архитектуры и градостроительства  
*А.П. Козлов*



Читать:

На земельном участке с кадастровым номером 40:27:020201:1926  
Площадь земли здания - 25094,0 м<sup>2</sup>  
Общая площадь квартир - 16866,4 м<sup>2</sup>  
Площадь офисных помещений - 466,3 м<sup>2</sup>  
Площадь подземной автостоянки - 7079,4 м<sup>2</sup>  
Площадь земельного участка - 13500 м<sup>2</sup>

Изменения внесены на основании корректировки проектной документации (положительное заключение экспертизы от 09.06.2018 г., № 71-2-1-0009-18, выданное ООО "Судебная и негосударственная строительная экспертиза "ГАРАНТ-ЭКСПЕРТ", г. Тула)

Действие настоящего разрешения продлено до 31.12.2019 г.

Заместитель главы администрации  
города по экономическому  
развитию



Е. Ананьев  
04.04.2018 г.

Изменения в разрешении на строительство внесены в соответствии с ч. 2. ст. 14 ст. 51 Градостроительного кодекса РФ и отражены в Приложении № 1 на основании заявления ООО "Коммерсант-Город" от 04.12.2019 № 85-КГ.

Зам. глав администрации  
города по вопросам архитек-  
туры и градостроительства

20.12.2019



А.П. Козлов

Наименование застройщика:

**Общество с ограниченной  
ответственностью «Комфортный  
город»**

129085, г. Москва, Звездный бульвар, д.  
21, стр.1, офис 18

**Приложение № 1**

Изменения в разрешение на строительство № RU 40302000-109  
от 17.07.2013

объекта капитального строительства

«Сборно-монолитный 6-ти секционный жилой дом № 1 переменной  
этажности (10-12-14) со встроенными офисными помещениями и подземной  
автостоянкой. 3 этап»

г. Обнинска, Калужской области, пр. Ленина

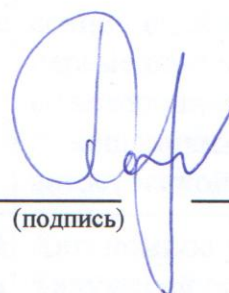
2.	<b>Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией</b>	Сборно-монолитный 6-ти секционный жилой дом № 1 переменной этажности (10-12-14) со встроенными офисными помещениями и подземной автостоянкой. 3 этап
	<b>Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы</b>	Автономное учреждение Калужской области «Управление государственной экспертизы проектов Калужской области»  ООО «Судебная и негосударственная строительная экспертиза «ГАРАНТ ЭКСПЕРТ»  ООО «Стройэкспертиза»
	<b>Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы</b>	№ 40-1-4-0120-13 от 30.04.2013  № 71-2-1-2-0009-18 от 09.06.2018  № 77-2-1-2-0105-18 от 14.06.2018

3.3.	<p><b>Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта</b></p>	<p>ООО АПМ «Каркасные системы» ООО «Инжиниринговая компания «СМКпроект»</p>	
4.	<p><b>Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:</b></p>		
<p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:</p>			
<p><b>Общая площадь здания дома (кв.м)</b></p>	<p>25114,0</p>	<p><b>Площадь земельного участка (кв. м):</b></p>	<p>13500</p>
<p><b>Общая площадь квартир (кв.м)</b></p>	<p>16866,4</p>		
<p><b>Объем здания (куб.м)</b></p>	<p>112463,7</p>	<p><b>в том числе подземной части (куб.):</b></p>	<p>29232,5</p>
<p><b>Количество этажей дома (шт.)</b></p>	<p>11-13-15</p>		
<p><b>Количество подземных этажей (шт)</b></p>	<p>1</p>	<p><b>Вместимость (чел.):</b></p>	
<p><b>Площадь застройки дома (кв. м):</b></p>	<p>2990,0</p>		

Иные показатели:			
- квартиры (шт.)	300		
- офисные помещения (2 шт.) кв.м	466,3		
- парковочные места (178 шт.) кв. м	3529,4		
- кладовые (45 шт.) кв.м	163,2		

Срок действия разрешения на строительство (согласно приложения № 1) продлено до **31.12.2020г.**

Заместитель главы Администрации города  
по вопросам архитектуры и градостроительства



А.П. Козлов

(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 12 " 12 20 19 г.

